

Nr. 9353/ 29.05.2026

REFERAT DE APROBARE

privind darea în administrare către Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas RA a drumului forestier, precum și a terenului aferent acestuia ce aparține domeniului public al comunei Budila

Analizand:

- Prevederile Legii 192/2010 privind trecerea unor drumuri forestiere, a căilor ferate forestiere și a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale și în administrarea consiliilor locale ale acestora
- Hotararea Comisiei Judetene de Aplicare a Legilor Fondului Funciar nr.42/26.01.2007 privind reconstituirea dreptului de proprietate pentru comuna Budila
- Protocolul de predare primire nr 1180/17.05.2007 incheiat intre Directia Silvica Brasov si primaria comunei Budila.
- Hotararea Consiliului Local Budila Nr.3/04.01.2019 privind administrarea de catre Regia Publica Locala Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas R.A a fondului forestier proprietatea comunei Budila.
- Contractul de Administrare numarul 4059/20.05.2019(1587/1705.2019)
- HCL 151-21.12.2023 privind aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de administrare nr. 4059/20.05.2019(1587/17.05.2019), incheiat cu OCOLUL SILVIC BUCEGI PIATRA CRAIULUI CIUCAS RA
- Actul Additional nr.2 la contractul de administrare nr. 4059/20.05.2019(1587/17.05.2019)
- Nota contabila cu valoare mijlocului fix.

Propun spre dezbateri și aprobare darea în administrare către Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas RA a drumului forestier, identificat prin UP III, ua 131D, în lungime de 11 km, în suprafața de 6.6 ha, având în vedere faptul că toată suprafața de fond forestier este în administrarea Ocolului.

PRIMAR,
IRIMIA MARSAVELA

Nr. 9354/29.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în administrare către Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas RA a drumului forestier, precum și a terenului aferent acestuia ce aparține domeniului public al comunei Budila

Având în vedere:

- Prevederile Legii 192/2010 privind trecerea unor drumuri forestiere, a căilor ferate forestiere și a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale și în administrarea consiliilor locale ale acestora
- Hotararea Comisiei Judetene de Aplicare a Legilor Fondului Funciar nr.42/26.01.2007 privind reconstituirea dreptului de proprietate pentru comuna Budila
- Protocolul de predare primire nr 1180/17.05.2007 incheiat intre Directia Silvica Brasov si Primaria comunei Budila.
- Hotararea Consiliului Local Budila nr.11 din 30.06.2010 privind aprobarea completarii inventarului Bunurilor care apartin domeniului public al comunei Budila
- Hotararea Consiliului Local Budila nr.26 din 18.10.2016 privind actualizarea inventarului domeniului public al UAT comuna Budila in urma finalizarii investitiei „ Modernizarea drum forestier Valea Morii in comuna Budila, Judetul Brasov”
- Hotararea Consiliului Local Budila Nr. 3/04.01.2019 privind administrarea de catre Regia Publica Locala Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas R.A a fondului forestier proprietatea comunei Budila
- Contractul de Administrare numarul 4059/20.05.2019(1587/1705.2019)
- HCL 151-21.12.2023 privind aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de administrare nr. 4059/20.05.2019(1587/17.05.2019), incheiat cu OCOLUL SILVIC BUCEGI PIATRA CRAIULUI CIUCAS RA
- Actul Adititional nr.2 la contractul de administrare nr. 4059/20.05.2019(1587/17.05.2019)
- Prevederile Art.298, Art 299, si ale Art 300 Alin(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Nota contabila cu valoare mijlocului fix.

Conform prevederilor art. 139 alin (1) si ale art. 196 alin (1) lit (a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, propun spre dezbatare in sedinta Consiliului Local Budila proiectul de hotarare privind darea în administrare către Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas RA a drumului forestier Valea Morii, precum și a terenului aferent acestuia ce aparține domeniului public al comunei Budila

Consilier juridic,

Adrian Pioara

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDILA

PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind darea în administrare către Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas RA a
drumului forestier, precum și a terenului aferent acestuia ce aparține domeniului public
al comunei Budila

Consiliul Local al Comunei Budila întrunit în ședința _____, în data de _____,

Analizând la inițiativa Primarului, Referatul de aprobare nr. 9353/29.05.2026 prin care s-a propus aprobarea de dare în administrare către Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas RA a drumului forestier, precum și a terenului aferent acestuia ce aparține domeniului public al comunei Budila

Analizând, la inițiativa Primarului :

- Prevederile Legii 192/2010 privind trecerea unor drumuri forestiere, a căilor ferate forestiere și a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale și în administrarea consiliilor locale ale acestora
- Hotararea Comisiei Judetene de Aplicare a Legilor Fondului Funciar nr.42/26.01.2007 privind reconstituirea dreptului de proprietate pentru comuna Budila
- Protocolul de predare primire nr 1180/17.05.2007 incheiat intre Directia Silvica Brasov si Primaria comunei Budila.
- Hotararea Consiliului Local Budila nr.11 din 30.06.2010 privind aprobarea completarii inventarului Bunurilor care apartin domeniului public al comunei Budila
- Hotararea Consiliului Local Budila nr.26 din 18.10.2016 privind actualizarea inventarului domeniului public al UAT comuna Budila in urma finalizarii investitiei „ Modernizarea drum forestier Valea Morii in comuna Budila, Judetul Brasov”
- Hotararea Consiliului Local Budila Nr. 3/04.01.2019 privind administrarea de catre Regia Publica Locala Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas R.A a fondului forestier proprietatea comunei Budila
- Contractul de Administrare numarul 4059/20.05.2019(1587/1705.2019)
- Hotararea Consiliului Local Budila nr.151-21.12.2023 privind aprobarea incheierii unui act additional la contractul de administrare nr. 4059/20.05.2019(1587/17.05.2019), incheiat cu OCOLUL SILVIC BUCEGI PIATRA CRAIULUI CIUCAS RA

- Actul Aditonal nr.2 la contractul de administrare nr. 4059/20.05.2019(1587/17.05.2019)
- Prevederile Art.298, Art.299, si ale Art.300 Alin(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Nota contabila cu valoare mijlocului fix.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit. “c” si art. 139 alin. (1), alin.(3) lit.(g) si art. 196 alin.(1) lit.(a) din din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aproba darea în administrare gratuita catre Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas RA a drumului forestier, precum și a terenului aferent acestuia ce aparține domeniului public al comunei Budila, idenificat prin UP III, ua131D, în suprafata de 6.6 ha, lungime 11 km, valoare de inventar 5.991.909,00.

(2) Perioada de administrare incepe de la data semnarii contractului pana la data 15.09.2036, iar predarea-primirea se va face în data de 01.10.2026.

Art.2. Contractul cadrul de administrare a drumului forestier va fi intocmit de catre Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas RA conform legislatiei în vigoare.

Art.3. Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas RA are urmatoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, a contractului de administrare
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;
- d) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- e) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- f) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;
- g) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;
- h) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

i) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;

j) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;

Art.4. Prezenta hotărâre se comunica Primarului comunei Budila, Ocolul Silvic Bucegi Piatra Craiului Ciucas RA, Institutiei Prefectului Judetului Brasov în vederea exercitării controlului de legalitate și se afiseaza pentru aducerea la cunoștință publică pe site-ul www.budila.ro, prin grija secretarului general al comunei Budila.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI,
IRIMIA MARȘAVELA**

Repartizat la Comisia de specialitate nr.1 si 3

**Secretar General,
Alexandra Aveluța Benia**